



Praza do Concello, nº 1
36620 Vilanova de Arousa
Pontevedra

registro.xeral@vilanovadearousa.com
www.vilanovadearousa.org

Tfnos.: 986 554 021
986 554 082
986 555 102
Fax: 986 554 069

Concello de Vilanova de Arousa

Vila Natal de Ramón del Valle-Inclán

REGISTRO DE ENTRADA

COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDADE DUNHA ACTIVIDADE

URB-ACT-003

INTERESADO	APELIDOS		NOME		N.I.F.		
	DENOMINACIÓN SOCIAL				N.I.F.		
	ENDEREZO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			NÚMERO	PORTAL	ESCALEIRA	PISO
	MUNICIPIO			PROVINCIA			
	CÓDIGO POSTAL	TELÉFONOS DE CONTACTO		CORREO ELECTRÓNICO			

REPRESENTANTE	APELIDOS		NOME		N.I.F.		
	DENOMINACIÓN SOCIAL				N.I.F.		
	ENDEREZO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			NÚMERO	PORTAL	ESCALEIRA	PISO
	MUNICIPIO			PROVINCIA			
	CÓDIGO POSTAL	TELÉFONOS DE CONTACTO		CORREO ELECTRÓNICO			

ANTIGO TITULAR	APELIDOS		NOME		N.I.F.		
	DENOMINACIÓN SOCIAL				N.I.F.		
	ENDEREZO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			NÚMERO	PORTAL	ESCALEIRA	PISO
	MUNICIPIO			PROVINCIA			
	CÓDIGO POSTAL	TELÉFONOS DE CONTACTO		CORREO ELECTRÓNICO			

DATOS DA ACTIVIDADE	SITUACIÓN DA ACTIVIDADE (RÚA/LUGAR)			Nº/KM.	PORTAL	ESCALEIRA	PISO
	REFERENCIA CATASTRAL						
	DESCRIPCIÓN DA ACTIVIDADE						
	EPÍGRAFE DO I.A.E.		DESCRIPCIÓN ASOCIADA AO EPÍGRAFE DO I.A.E.				
	ANTIGA DENOMINACIÓN COMERCIAL						
	NOVA DENOMINACIÓN COMERCIAL						

DECLARA	Que é certo o que manifesta, e, en todo caso:	
	<ul style="list-style-type: none"> Que a actividade que se transmite conta con título habilitante, mediante comunicación previa ou licenza, a cal foi iniciada no prazo de 6 meses dende a concesión do título habilitante para o seu exercicio, e non foi interrompida por tempo superior a un ano. 	

ADVIRTESE Á PERSOA ASINANTE DA COMUNICACIÓN PREVIA QUE, de acordo co disposto nos artigos 24.3 e 27.3 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia e co artigo 20.3 do Decreto 144/2016, do 22 de setembro, que aproba o Regulamento único de regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos, a responsabilidade do cumprimento dos requisitos administrativos a que estivese sometida a actividade ou establecemento trasladarase á nova persoa titular a partir do momento no que o cambio de titularidade se fixese efectivo, con independencia da data na que se leve a cabo a comunicación do cambio de titularidade. No caso de que a nova persoa titular non presente a devandita comunicación, a anterior persoa titular eximirase de toda responsabilidade se acredita ante a Administración o cambio de titularidade por calquera medio admisible en dereito.

De acordo co disposto na Lei Orgánica 15/1999, de 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, os seus datos serán tratados de xeito confidencial e poderán ser incorporados aos correspondentes ficheiros do Concello de Vilanova de Arousa. En calquera momento poderá exercer os seus dereitos de acceso, cancelación, rectificación e oposición comunicándoo a través de escrito presentado no Rexistro do Concello.

Ademais:

- Que non se realizaron reformas substanciais do local nin calquera cambio que implique unha variación que afecte a seguridade, salubridade ou perigosidade do establecemento.
- Que cumprirá cos requisitos esixidos pola normativa de aplicación e manterá as medidas correctoras precisas para o correcto desenvolvemento da actividade durante o tempo do seu exercicio. Ademais contará no local, a disposición dos servizos de inspección municipais, dunha copia desta comunicación e, nos casos establecidos na normativa, coa certificación de illamento acústico e/ou medicións do nivel de rúidos.
- Que, ao tratarse dunha actividade continuada, se axustará ás esixencias derivadas da nova normativa que vaia entrando en vigor, coa obtención das autorizacións que, se é o caso, resulten necesarias para tal finalidade.
- Que achega toda a documentación preceptiva.
- Que son certos os datos expresados nesta comunicación previa.

AUTORIZA aos efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal ao Concello de Vilanova de Arousa á comprobación telemática ante outras Administracións Públicas dos datos declarados e demais circunstancias relativas ao exercicio da actividade a desenvolver.

E COMUNICA que exercerá a titularidade da actividade indicada, de acordo co disposto no artigo 77 do Decreto 144/2016 do 22 de setembro, polo que se aproba o regulamento único de regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos, para os efectos oportunos.

En a de de

Sinatura do/a interesado/a: Nome e N.I.F.:

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- Persoa física: Fotocopia do N.I.F. No caso de que se compareza en representación doutra persoa acompañarase, ademais da fotocopia do N.I.F. do representado, o documento que acredite debidamente a representación.
- Persoa xurídica: a persoa que asine a solicitude achegará a documentación acreditativa da súa representación (fotocopia da escritura pública de constitución da sociedade, poder, etc.).
- Xustificante de pago dos tributos municipais que resulten preceptivos.
- Documento acreditativo da dispoñibilidade do local (contrato de arrendamento ou escritura de compra, etc.).
- Copia do título habilitante inicial que se vai a transmitir e, de ser o caso, dos que tramitaron para posteriores cambios de titularidade e modificacións da actividade ou do establecemento.
- Fotocopia da póliza do seguro de responsabilidade civil.
- Fotocopia do Imposto de Actividades Económicas (I.A.E.) ou, no seu caso, declaración de exención de dito tributo.

INFORMASE QUE, consonte ao artigo 12 do Decreto 144/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento único de regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos, a presentación dunha comunicación previa **que cumpra os requisitos establecidos** habilita, desde o momento da dita presentación, para o inicio da actividade ou apertura do establecemento a que esta se refira, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.